



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ВУКОСАВЉЕ

<p>Службени гласник општине Вукодавље Мусе Ћазима Ћатића 163, 74470 Вукодавље е-маил: <a href="mailto:opstina@vukosavlje.gov.ba">opstina@vukosavlje.gov.ba</a> тел/фах: +387 (0)53/ 707-702 Одговорни уредник: Бојан Ракић, секретар СО-е.</p>	<p>Четвртак, 22.децембар 2022.г.  ВУКОСАВЉЕ  Број: 12/22</p>	<p>Издаје: Скупштина општине Вукодавље Излази по потреби Жиро-рачун број: 5553000040663626 Нова Банка, А.Д. Бања Лука Испостава Модрича</p>
--	--	---

## А К Т И С Е К Р Е Т А Р А С К У П Ш Т И Н Е

Босна и Херцеговина  
Република Српска  
Скупштина општине  
Вукодавље



Bosna i Hercegovina  
Republika Srpska  
Skupština opštine  
Vukosavlje

Muse Ćazima Ćatića 163, 74 470 Vukosavlje  
e-mail: [opstina@vukosavlje.gov.ba](mailto:opstina@vukosavlje.gov.ba)

tel./fax.: +387 (0)53 707 702  
web: [www.vukosavlje.gov.ba](http://www.vukosavlje.gov.ba)

Број: 01/1-013-50/22

Датум: 22.12.2022.године

Након упоређивања са изворним текстом Одлуке о висини вриједности непокретности по зонама на подручју општине Вукодавље за потребе утврђивања пореза на непокретности у 2023.години објављене у „Службеном гласнику општине Вукодавље“ број 11/22, уочена је грешка, те на основу члана 151. Пословника о раду Скупштине општине Вукодавље („Службени гласник општине Вукодавље“ бр.7/17), секретар Скупштине даје

### ИСПРАВКУ

**Одлуке о висини вриједности непокретности по зонама на подручју општине Вукодавље за потребе утврђивања пореза на непокретности у 2023.години**

I

У члану 4. Одлуке недостаје табела под називом „Висина вриједности непокретности на подручју општине Вукодавље по зонама“

1

**II**

Ispravljena Odluka o visini vrijednosti nepokretnosti po zonama na području opštine Vukosavlje čini sastavni dio ovog dokumenta.

**III**

Ova Ispravka biće objavljena u „Službenom glasniku opštine Vukosavlje“.

**SEKRETAR SKUPŠTINE**  
**Bojan Rakić, s.r.**

Босна и Херцеговина  
Република Српска  
Скупштина општине  
Вукодавље



Bosna i Hercegovina  
Republika Srpska  
Skupština opštine  
Vukosavlje

Muse Ćazima Ćatića 163, 74 470 Vukosavlje  
e-mail: [opstina@vukosavlje.gov.ba](mailto:opstina@vukosavlje.gov.ba)

tel./fax.: +387 (0)53 707 702  
web: [www.vukosavlje.gov.ba](http://www.vukosavlje.gov.ba)

На основу члана 4. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“, број: 91/15), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19) и члана 36. Статута општине Вукодавље („Службени гласник општине Вукодавље“, број: 6/17), Скупштина општине Вукодавље, на својој 19. сједници одржаној дана 14.12.2022. године, донијела је

### ОДЛУКУ

#### о висини вриједности непокретности по зонама на подручју општине Вукодавље за потребе утврђивања пореза на непокретности у 2023. години

##### Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се висина вриједности непокретности по зонама на подручју општине Вукодавље на дан 31.12.2022. године и иста ће бити кориштена у сврху утврђивања пореза на непокретности у 2023. години.

##### Члан 2.

Непокретности у смислу члана 2. став (1) тачка 4. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“, број: 91/15) и ове одлуке представља земљиште са свим оним што је трајно спојено са њим или што је изграђено на површини земљишта, изнад или испод земљишта и подразумијева:

1. Земљиште (грађевинско, пољопривредно, шумско, индустријско и остало) и
2. Грађевинске објекте (стан, кућа, пословни, индустријски и остали објекти).

##### Члан 3.

За утврђивање вриједности непокретности из члана 2. Ове Одлуке територија општине Вукодавље се дијели на зоне и то:

- Три зоне ( I, II и III )
- Ван зоне

Територијални обухват зона из става 1. овог члана темељи се на зонама утврђеним Одлуком о уређењу простора и грађевинском земљишту („ Службени гласник општине Вукодавље“ број: 8/14,2/17 и 10/19).

##### Члан 5.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о висини вриједности непокретности по зонама на подручју општине Вукодавље, за потребе утврђивања пореза

## Члан 4.

Висина вриједности непокретности на подручју општине Вукодавље по зонама износи:

Табела 1.

Редн и број	Назив зоне	Ознак а зоне	Земљиште					Грађевински објекти				
			Грађевин. земљиште КМ/м <sup>2</sup>	Пољопривр. земљиште КМ/м <sup>2</sup>	Шумско земљиште КМ/м <sup>2</sup>	Индустр. земљиште КМ/м <sup>2</sup>	Остало земљиште КМ/м <sup>2</sup>	Стан КМ/м <sup>2</sup>	Кућа КМ/м <sup>2</sup>	Пословни Објекти КМ/м <sup>2</sup>	Индустри. Објекти КМ/м <sup>2</sup>	Остали Објекти КМ/м <sup>2</sup>
1.	Општина Вукодавље Зона 1	1	11,91	2,20	2,86	4,30	2,57	900,00	720,00	990,00	360,00	900,00
2.	Општина Вукодавље Зона 2 Насеља Јакеш и Вукодавље	2	10,59	1,88	2,35	4,01	2,10	880,00	717,00	960,00	357,6	894,00
3.	Општина Вукодавље Зона 3 Насеља Јакеш, Вукодавље и дио Пећника	3	9,27	1,81	2,15	3,72	1,95	860,00	714,00	930,00	355,20	888,00
4.	Општина Вукодавље Ван зоне	Ван зоне V										
4.1.	Општина Вукодавље Насеље Модрички Луг	V1	7,95	1,95	2,20	3,44	1,97	840,00	702,00	810,00	338,40	882,00
4.2.	Општина Вукодавље Насеље Језеро	V2	7,95	1,95	2,20	3,44	1,97	675,00	635,00	710,00	334,80	855,00
4.3.	Општина Вукодавље	V3	5,96	1,95	2,20	3,10	1,35	630,00	600,00	675,00	306,00	720,00

	Насеље Пећник											
4.4.	Општина Вукодавље Насеље Гнионица	V4	5,96	1,95	2,20	3,10	1,35	630,00	600,00	675,00	306,00	720,00
4.5.	Општина Вукодавље Насеље Јошавица	V5	3,97	1,53	2,20	2,05	1,16	585,00	555,00	540,00	288,00	540,00
4.6.	Општина Вукодавље Насеље Срнава	V6	5,96	1,95	2,20	3,10	1,97	675,00	635,00	648,00	288,00	675,00
4.7.	Општина Вукодавље Насеље Поточани	V7	5,96	1,95	2,20	3,10	1,97	675,00	635,00	648,00	288,00	675,00
4.8.	Општина Вукодавље Насеља Ада и Врбовац	V8	5,96	1,95	2,20	3,10	1,97	585,00	555,00	648,00	288,00	675,00

## Члан 4.

Редни број	Назив општине	Назив мјеста	Назив улице	Зона	Од непарног броја	До непарног броја	Од парног броја	До парног броја
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ВУКОСАВЉЕ	АДА	АДА	В8	5	69	6	68
2.	ВУКОСАВЉЕ	ВРБОВАЦ	ВРБОВАЦ	В8	1	15	2	14
3.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	8. МАРТА	2	1	3	2	4
4.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	9. ЈАНУАРА	2	1	7	2	6
5.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	БАЊАЛУЧКА	2	1	33	-1	-1
6.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	БРАНКОВА	2	1	5	2	8
7.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	БРЕЗИЧКА	3	1	5	2	8
8.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ВОЗУЧКА	3	1	9	2	8
9.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ВУКА КАРАЏИЋА	2	1	15	2	20
10.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ГРЧКА	2	1	9	-1	-1
11.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ДУШАНОВА	2	1	11	2	14
12.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ИВЕ АНДРИЋА	2	1	5	2	4
13.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	КОСОВСКА	2	1	7	2	4
14.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	КРАЉА ПЕТРА	2	1	15	2	16
15.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	КРАЉА ПЕТРА	3	17	37	18	38
16.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ДЕСАНКЕ МАКСИМОВИЋ	2	1	15	2	16
17.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ДЕСАНКЕ МАКСИМОВИЋ	3	17	23	18	24
18.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ВУЧИЈАЧКА	2	-1	-1	2	22
19.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ВУЧИЈАЧКА	3			24	24
20.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ВИДОВДАНСКА	2	-1	-1	2	10
21.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ВИДОВДАНСКА	3	1	7	-1	-1
22.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	НИКОЛЕ ПАШИЋА	2	1	23	2	18
23.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	НОВОГРАДСКА	2	1	15	2	16
24.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ЊЕГОШЕВА	2	1	3	2	10
25.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ОЗРЕНСКА	2	1	1	4	10
26.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ПРВОМАЈСКА	3	1	21	2	14

27.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	СВЕТОСАВСКА	2	1	11	2	10
28.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ТЕСЛИНА	2	1	9	2	12
29.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ТРГ ВАСИЛИЈА ОСТРОШКОГ	2	1	1	2	2
30.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ТРЕБАВСКА	2	1	7	2	8
31.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ТРЕБИЊСКА	2	1	173	4	16
32.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ЋОПИЋЕВА	2	1	3	-1	-1
33.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	ЋОПИЋЕВА	3	5	9	2	8
34.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	УДРИМСКА	2	1	3	2	4
35.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	УДРИМСКА	3	5	11	4	10
36.	ВУКОСАВЉЕ	ВУКОСАВЉЕ	УСТАНИЧКА	2	1	5	2	6
37.	ВУКОСАВЉЕ	ГНИОНИЦА	ГНИОНИЦА	В4	1	403	2	250
38.	ВУКОСАВЉЕ	ГНИОНИЦА	ПЕЋНИК	В4	227	227	228	228
39.	ВУКОСАВЉЕ	ГНИОНИЦА	ЈОШАВИЦА	В4	1	41	166	188
40.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	ДОБОР КУЛЕ	2	1	7	2	10
41.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	ДОБОР КУЛЕ	2	11	23	-1	-1
42.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	ДОБОР КУЛЕ	3	9	9	12	180
43.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	ДОБОР КУЛЕ	3	25	275	-1	-1
44.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	МЕШЕ СЕЛИМОВИЋА	2	63	63	-1	-1
45.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	МЕШЕ СЕЛИМОВИЋА	3	1	61	2	60
46.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	МУСЕ ЋАЗИМА ЋАТИЋА	1	-1	-1	116	118
47.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	МУСЕ ЋАЗИМА ЋАТИЋА	1	153	165	146	156
48.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	МУСЕ ЋАЗИМА ЋАТИЋА	2	15	151	2	114
49.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	МУСЕ ЋАЗИМА ЋАТИЋА	2	167	223	120	146
50.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	МУСЕ ЋАЗИМА ЋАТИЋА	2	233	235	156	258
51.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	МУСЕ ЋАЗИМА ЋАТИЋА	2	253	253	-1	-1
52.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	МУСЕ ЋАЗИМА ЋАТИЋА	3	1	13	260	302
53.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	МУСЕ ЋАЗИМА ЋАТИЋА	3	225	231	-1	-1
54.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	МУСЕ ЋАЗИМА ЋАТИЋА	3	237	251	-1	-1
55.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	МУСЕ ЋАЗИМА ЋАТИЋА	3	255	299	-1	-1
56.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	ОМЛАДИНСКА	2	1	29/А	2	28
57.	ВУКОСАВЉЕ	ЈАКЕШ	САРАЈЕВСКА	2	1	21	2	24
58.	ВУКОСАВЉЕ	ЈЕЗЕРО	ВУКОСАВСКА	В2	1	65	2	86
59.	ВУКОСАВЉЕ	ЈЕЗЕРО	ЂУРЂЕВДАНСКА	В2	1	33	2	38
60.	ВУКОСАВЉЕ	ЈЕЗЕРО	СРНАВА	В2	1	23	2	20
61.	ВУКОСАВЉЕ	ЈЕЗЕРО	ПЕТРА КОЧИЋА	В2	1	49	2	48

62.	ВУКОСАВЉЕ	ЈЕЗЕРО	ПОСАВСКА	В2	1	7	2	6
63.	ВУКОСАВЉЕ	ЈЕЗЕРО	РАТКА БУЉИЋА	В4	1	17	2	38
64.	ВУКОСАВЉЕ	ЈЕЗЕРО	СВЕТОГ НИКОЛЕ	В2	1	49	2	18
65.	ВУКОСАВЉЕ	ЈОШАВИЦА	ЈОШАВИЦА	В5	43	143	2	164
66.	ВУКОСАВЉЕ	ЈЕЗЕРО	АДА	В2	1	7	2	10
67.	ВУКОСАВЉЕ	МОДРИЧКИ ЛУГ	МОДРИЧКИ ЛУГ	В1	1	335	2	334
68.	ВУКОСАВЉЕ	ПЕЋНИК	ПЕЋНИК	В3	1	397	2	396
69.	ВУКОСАВЉЕ	ПОТОЧАНИ	СРНАВА	В7	27	27	28	34
70.	ВУКОСАВЉЕ	ПОТОЧАНИ	ПОТОЧАНИ	В7	1	163	2	162
71.	ВУКОСАВЉЕ	СРНАВА	СРНАВА	В6	15	233	14	232



**Члан 5.**

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о висини вриједности непокретности по зонама на подручју општине Вукодавље, за потребе утврђивања пореза на непокретности у 2022. години, број: 01/1-013-67-10/21 од 23.12.2021. („Службени гласник општине Вукодавље“, број: 11/21)

**Члан 6.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Вукодавље“, а примјењиваће се од 01.01.2023. године.

**Број: 01/1-013-46-7/22**

**Датум: 14.12.2022.год.**

**ПРЕДСЈЕДНИК  
Нихад Бахић, с.р.**

## САДРЖАЈ

### АКТИ СЕКРЕТАРА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

1. Исправка Одлуке о висини вриједности непокретности по зонама на подручју општине Вукодавље за потребе утврђивања пореза на непокретности у 2023. години.....1

